

### **1. Yleistä**

1.1. Näitä yleisiä ehtoja sovelletaan puutavaran ("Tavara") kaupassa yhdessä tilausvahvistuksessa tai vahvistetussa tarjouksessa tai raamisopimuksessa (jäljempänä "Sopimus") erikseen Metsäliitto Osuuskunnan sekä sen tytäryhtiöiden (jäljempänä "Myyjä") ja ostajan (jäljempänä "Ostaja") kesken sovitujen ehtojen kanssa. Näitä yleisiä ehtoja sovelletaan siinäkin tapauksessa, että Ostajan toimittaman tilauksen tai muun dokumentaation yhteydessä viitataan toisiin sopimus-ehtoihin.

1.2. Myyjä vahvistaa Ostajan tilauksen kirjallisesti. Tilaus ei sido Myyjää ennen kuin Myyjä on sen kirjallisesti vahvistanut.

1.3. Sopimus koostuu useista asiakirjoista, jotka täydentävät toisiaan. Mikäli asiakirjat ovat ristiriidassa keskenään niitä sovelletaan seuraavassa järjestyksessä:

- Myyjän antama tilausvahvistus
- Ostajan hyväksymä Myyjän tarjous
- Raamisopimus
- Nämä Myyjän yleiset myyntiehdot

### **2. Tavarän ominaisuudet ja tekninen neuvonta**

2.1. Myyjä vastaa Tavarän laadusta ja muista ominaisuuksista vain sopimusasiakirjoissa nimenomaisesti määriteltyjen tietojen mukaisesti. Myyjä ei takaa Tavarän soveltuvuutta mihinkään erityiseen käyttötarkoitukseen.

2.2. Tavarasta, sen ominaisuuksista tai käytöstä esitteissä tai mainoksissa tai myyjän hinnastoissa annetut tiedot eivät ole osa Sopimusta, ellei niihin ole sopimusasiakirjoissa nimenomaisesti viitattu.

2.3. Myyjä tekee parhaansa, että sen suullisesti tai kirjallisesti antama tekninen neuvonta ja testaustieto on oikeansisällöistä. Myyjä ei kuitenkaan takaa tällaisten tietojen oikeellisuutta. Ostajalla on velvoite varmistaa ja testata Tavarän soveltuvuus aiotuun käyttötarkoitukseen.

### **3. Hinta**

3.1. Kauppahinta on Myyjän tarjouksessa mainittu sen päivän hinta tai kaupantekohetkellä voimassa olevan hinnaston mukainen hinta.

3.2. Myyjä voi veloittaa Ostajalta erillisen palvelumaksun selaisista Myyjän hyväksymistä muutoksista, jotka Ostaja jälkikäteen vaatii tehtävän sitovaan tilaukseen ja/tai vientiasiakirjoihin. Palvelumaksua ei veloiteta, mikäli muutospyyntö on tehty sopimuksessa mahdollisesti sovitujen aikarajojen puitteissa.

3.3. Ellei toisin ole kirjallisesti sovittu, kauppahinta ei sisällä arvonlisäveroa. Kauppahintaan lisätään mahdollinen arvonlisävero.

3.4. Kauppahinta on Tavarän hinta CIP Ostajan määräpaikassa (Incoterms 2020) ellei tarjouksessa tai voimassa olevassa hinnastossa ole erikseen toisin mainittu eikä osapuolten kesken ole toisin sovittu. Jos on sovittu, että Myyjä huolehtii Tavarän kuljetuksesta, Ostajan on maksettava kaikki kuljetukseen, Tavarän pakkaamiseen sekä vakuuttamiseen liittyvät kustannukset.

### **4. Maksuehdot**

4.1. Kauppahinta ja muut sopimukseen perustuvat maksut on maksettava Myyjän kotimaassa sijaitsevan pankin tilille 14 päivän kuluessa laskun päiväyksestä, ellei osapuolten kesken

ole toisin sovittu. Kauppahinta on suoritettu, kun kauppahinta on Myyjän tilillä

4.2. Mikäli osapuolet ovat sopineet ennakkomaksusta, on koko kauppahinnan ja mahdollisten muiden maksujen oltava Myyjän tilillä Myyjän ilmoittamana ajankohtana hyvissä ajoin ennen Tavarän lähettämistä tai noutoa.

4.3. Mikäli osapuolet ovat sopineet pankkitakauksesta, on Ostajan toimitettava pankkitakaus Myyjän ilmoittamana ajankohtana hyvissä ajoin ennen Tavarän lähettämistä tai noutoa. Pankkitakauksen on oltava tunnetun pankin antama ja muodoltaan heti vaadittaessa maksettava.

4.4. Rajoittamatta Myyjän muita oikeuksia Myyjällä on oikeus purkaa kauppa tai pidättäytyä kaikista toimituksista Ostajalle, kunnes eräantyneet maksut on kokonaan suoritettu tai hyväksyttävä vakuus asetettu.

4.5. Ostajalla on velvollisuus maksaa kauppahinta myös siinä tapauksessa, että Ostaja vetoaa Tavarän virheeseen, Myyjän viivästykseen tai Ostajalla on mikä tahansa muu vaatimus Myyjää kohtaan. Ostajalla ei ole oikeutta pidättäytyä kauppahinnan maksusta, mikäli Myyjä kiistää Ostajan kuittausvaatimuksen.

4.6. Myyjällä on oikeus purkaa kauppa tai pidättäytyä kaikista toimituksista Ostajalle, mikäli Myyjän luottovakuuttaja ei myönnä luottovakuutusta, joka kattaa Ostajan avoimet maksut Myyjälle tai jos Myyjän luottovakuuttaja peruuttaa Ostajaa koskevan luottovakuutuksen tai jos Ostajaa koskeva luottoraja mistä tahansa syystä ylittyy.

### **5. Viivästyskorko**

5.1. Mikäli Ostaja ei maksa kauppahintaa tai muita sopimuksen mukaisia maksuja eräpäivänä, Ostajan on maksettava viivästyskorkoa maksamatta olevalle määrälle eräpäivästä maksupäivään saakka.

5.2. Ellei toisin sovita, viivästyskorkoprosentti on 10 prosenttiyksikköä korkeampi, kuin kaupassa käytettyyn valuuttaan sovellettava keskuspankin viitekorko.

### **6. Toimitusehto, vaaranvastuu**

6.1. Tavarän toimitusehto on CIP Ostajan määräpaikassa (Incoterms 2020), ellei osapuolten kesken ole toisin sovittu.

6.2. Vaaranvastuu Tavarasta siirtyy Ostajalle toimitusehdon mukaisesti.

### **7. Omistusoikeuden pidätys**

7.1. Myyjä pidättää itsellään omistusoikeuden toimitettuun Tavarään lain sallimissa rajoissa, kunnes Ostaja on maksanut Myyjälle kaikki toimitukseen liittyvät saatavat, mukaan lukien muihin sopimuksiin/toimituksiin liittyvät Myyjän saatavat Ostajalta. Selvyyden vuoksi todetaan, että vaaranvastuu Tavarasta siirtyy Ostajalle toimitusehdon mukaisesti.

7.2. Ostaja ryhtyy kaikkiin tarvittaviin toimenpiteisiin, joilla varmistetaan Myyjän omistusoikeus Tavarään tässä kohdassa 7 kuvatulla tavalla. Ostajan on käsiteltävä omistuksenpidätyssehdon alaista Tavarää huolellisesti ja varastoitava se muista tuotteista erillään. Ostajan on vakuutettava omistuksenpidätyssehdon alainen Tavara omalla kustannuksellaan täyteen jälleenhankinta-arvoonsa.

7.3. Ostajalla on oikeus myydä omistuksenpidätyssehdon alainen Tavara normaalissa liiketoiminnassaan. Ostaja kuitenkin siirtää Myyjälle kaikki sellaiset summat, jotka Ostaja laskuttaa

asiakkaaltaan omistuksenpidätyssehdon alaisesta Tavarasta. Mikäli Ostaja myy omistuksenpidätyssehdon alaisen Tavarän yhdessä muiden tuotteiden kanssa erittelemättä omistuksenpidätyssehdon alaisen Tavarän hintaa, Ostaja siirtää laskuttavasta kokonaishinnasta Myyjälle osuuden, joka vastaa Myyjän omistuksenpidätyssehdon alaisesta Tavarasta laskuttamaa hintaa (mukaan lukien arvonlisävero).

7.4. Mikäli omistuksenpidätyssehdon alaista Tavaraa käsitellään ja sekoitetaan tai yhdistetään muihin Myyjälle kuulumatomiin tuotteisiin, Myyjä saa osuuden näin syntyneiden uusien tuotteiden omistusoikeudesta sen mukaan, mikä sekoitetun tai yhdistetyn omistuksenpidätyssehdon alaisen Tavarän ja muiden sekoitettujen tai yhdistettyjen tuotteiden käsittelyhetken arvon välinen suhde on. Uutta tuotetta pidetään siten omistuksenpidätyssehdon alaisena Tavarana ja Ostaja siirtää uudesta tuotteesta laskuttamansa summat Myyjälle kohdan 7.3 mukaisesti.

7.5. Mikäli Ostaja ei maksa Myyjän erääntyntä saatavaa ja Myyjä on sopinut velkajärjestelyistä muiden velkojien hyväksi tai vireille on saatettu Ostajaa koskeva vapaaehtoinen tai pakollinen konkurssi-, akordi-, velkajärjestely- tai yrityssaaneerausmenettely tai jos Ostaja on asetettu selvitystilaan tai Ostaja on maksukyvytön, Myyjällä on oikeus muun muassa (i) hakea omistuksenpidätyssehdon alainen Tavara pois Ostajan tiloista Myyjän erääntyneiden saatavien kattamiseksi ja (ii) keskeyttää Tavarän toimitukset ja pidättäytyä kaikista muista toimituksista Ostajalle.

## **8. Viivästys**

8.1. Mikäli Myyjän toimitus viivästyy tai myöhästyminen on todennäköistä, on Myyjän ilmoitettava viivästyksistä ja annettava arvionsa uudesta toimitusajasta Ostajalle. Myyjällä on oikeus osatoimituksiin.

8.2. Mikäli Myyjän toimitus viivästyy eikä viivästys johdu Ostajasta tai kohdassa 11 mainituista syistä, Ostajalla on oikeus kirjallisesti vaatia toimitusta kohtuullisena pidettävän lisäajan kuluessa. Mikäli Myyjä ei osapuolten välillä sovitun lisäajan kuluessa toimita viivästynyttä Tavaraa, on Ostajalla oikeus purkaa kauppa viivästyneen Tavarän osalta ja vaatia tältä osin kauppahinnan palautusta edellyttäen, että Tavara on palautettu Myyjälle. Kauppahinnan palautukselle ei makseta korkoa tai muuta hyvitystä.

8.3. Jos Ostaja ei nouda Tavaraa sovittuna ajankohtana, Myyjällä on oikeus varastoida Tavara asiakkaan kustannuksella omassa tai kolmannen osapuolen varastossa. Mikäli Ostajan viivästys kestää yli kaksi (2) viikkoa, Myyjällä on oikeus purkaa kyseinen toimitus ja vaatia korvausta aiheutuneista vahingoista.

## **9. Virhe**

9.1. Ostajan on tehtävä Tavarän huolellinen vastaanottotarkastus. Ostajan on 10 päivän kuluessa Tavarän luovutuksesta ilmoitettava kirjallisesti Myyjälle sellaisista virheistä tai muista puutteista, jotka se on havainnut tai jotka sen olisi pitänyt havaita vastaanottotarkastuksessa. Ostaja ei voi vedota vasta vastaanottotarkastuksen jälkeen havaittavissa olevaan Tavarän virheeseen, mikäli Ostaja ei ole reklamoinut virheestä kirjallisesti välittömästi virheen havaittuaan ja viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa Tavarän toimituksesta.

9.3. Ostajalla ei ole oikeutta vedota Tavarän virheeseen, mikäli Ostaja käyttää tai työstää Tavaraa tai myy Tavarän sen jälkeen, kun se on havaittu virheelliseksi tai se olisi pitänyt havaita virheelliseksi.

9.4. Myyjällä on oikeus tutkia virheelliseksi reklamoitu Tavara. Myyjän pyynnöstä Ostajan on toimitettava Myyjälle selvitys virheestä ja tarvittaessa näyte virheellisestä Tavarasta. Ostajan on huolehdittava Tavarasta reklamaatiokäsittelyn ajan.

9.5. Tavarän virheenä ei pidetä sellaisia vähäisiä virheitä, jotka alan käytännön tai osapuolten kesken vakiintuneen kauppakäytännön nojalla voidaan katsoa hyväksyttäväksi.

9.6. Mikäli Tavarassa on virhe, eikä Ostajan ja Myyjän kesken ole toisin sovittu, on Myyjällä valintansa mukaan oikeus: (a) uuteen toimitukseen, (b) virheen korjaamiseen tai (c) kaupan purkuun ja kauppahinnan palauttamiseen Ostajalle. Vaihtoehtoisesti Myyjä ja Ostaja voivat sopia, että Myyjä suorittaa Myyjälle hyvityksen, joka vastaa virheellisen ja sopimuksen mukaisen Tavarän arvon välistä suhdetta.

## **10. Vastuunrajoitus**

10.1. Ostaja ei kohdassa 8 ja 9 sovitun lisäksi ole oikeutettu vaatimaan muuta korvausta tai hyvitystä Myyjän viivästyksen tai Tavarän virheen johdosta.

10.2. Myyjän vastuu on kaikissa tapauksissa rajattu vaatimuksen kohteena olevan Tavarän hintaan.

10.3. Myyjä ei vastaa Ostajalle mahdollisesti aiheutuvista epäsuorista tai välillisistä vahingoista, kuten tulon menetyksestä, tuotannon ja liiketoiminnan keskeytyksestä, kulujen ja kustannusten noususta, muulle omaisuudelle aiheutuneesta vahingosta tai Ostajan omien asiakkaiden/ muiden kolmannen osapuolten esittämistä vaatimuksista.

10.4. Myyjä ei missään olosuhteissa vastaa vahingosta, joka on aiheutunut Tavarän käyttämisestä erityiseen käyttötarkoitukseen tai joka on seurausta Tavarän virheellisestä ylläpidosta/varastoinnista tai annettujen ohjeiden noudattamatta jättämisestä.

10.5. Tämän kohdan 10 vastuunrajoitusta ei sovelleta, mikäli Myyjä on toiminut tahallisesti tai törkeän tuottamuksellisesti tai mikäli vastuunrajoittaminen ei ole sovellettavan lain mukaan sallittua.

## **11. Ylivoimainen este**

11.1. Myyjä vapautuu sopimusvelvoitteidensa täyttämisestä niin kauan ja siinä laajuudessa, kuin ylivoimainen este (force majeure) estää sopimuksen täyttämisen tai tekee sen täyttämisen kohtuuttoman hankalaksi.

11.2. Seuraavia olosuhteita pidetään ylivoimaisena esteenä: lakko, työsulku tai muu työselkkkaus sekä kaikki sellaiset muut syyt, joihin Myyjä ei voi vaikuttaa, kuten tulipalo, luonnonkatastrofit ja äärimmäiset luonnon tapahtumat, sota, liikekannallepano, pakko-otto, takavarikko, kauppa ja valuuttoja koskevat rajoitukset, kapina ja mellakka, tuotantolaitteiden vahingoittuminen, kuljetuskaluston puute, yleinen tavarän niukkuus, energian saannin rajoitukset sekä mainituista syistä johtuvat alihankkijan toimitusvirheet tai viivästyksset.

11.3. Myyjän on ilman aiheetonta viivästystä kirjallisesti ilmoitettava Ostajalle esteestä sekä sen arvioidusta kestosta.

11.4. Mikäli ylivoimainen este jatkuu yli kuusi (6) kuukautta, on molemmilla osapuolilla oikeus purkaa Sopimus päättymään välittömästi.

**12. Immateriaalioikeudet**

12.1. Kaikki immateriaalioikeudet Tavaraan tai toimituksen yhteydessä annettuihin tiedostoihin, piirustuksiin, suunnitelmiin ja muuhun materiaaliin säilyvät Myyjällä. Mikään näissä yleisissä myyntiehdoissa mainittu ei anna Ostajalle omistusoikeutta, lisenssiä tai muuta oikeutta Myyjän immateriaalioikeuksiin, lukuun ottamatta rajoitettua oikeutta käyttää toimitettua Tavaraa Ostajan normaalissa liiketoiminnassa Myyjän antamien ohjeiden mukaisesti.

**13. Sopimuksen purkaminen**

13.1. Toisella osapuolella on oikeus purkaa Sopimus päätymään välittömästi, mikäli toinen osapuoli on maksukyvytön tai asetetaan konkurssiin tai mikäli toinen osapuoli syyllistyy olennaiseen tai pysyvään sopimusrikkomukseen eikä korjaa menettelyään 30 päivänä kuluessa kirjallisesta varoituksesta. Sopimusrikkomusta pidetään pysyvänä, kun se on kestänyt kolme kuukautta.

**14. Muut ehdot**

14.1. Ostaja sitoutuu pitämään salassa Myyjän liike- ja ammattisalaisuudet, jotka liittyvät Tavaraan, sen tuotantoon tai myyntiin.

14.2. Ostajalla ei ole oikeutta siirtää Sopimusta ilman Myyjän etukäteistä kirjallista suostumusta. Myyjällä on oikeus siirtää Sopimus kolmannelle osapuolelle.

14.3. Sopimukseen liittyvät ilmoitukset on tehtävä kirjallisesti postilla, sähköpostilla tai faxilla toisen osapuolen ilmoittamaan osoitteeseen.

14.4. Vaikka jokin näiden yleisten ehtojen ehto olisi pätemätön tai täytäntöönpanokelvoton, ei sillä ei ole vaikutusta muiden ehtojen voimassaoloon.

**15. Sovellettava laki ja riidanratkaisu**

15.1. Tähän sopimukseen sovelletaan Suomen lakia, lukuun ottamatta lainvalintaa koskevia säännöksiä ja YK:n kansainvälistä kauppalakia (CISG).

15.2. Sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa.